



### Régie de Thônes (74)

Construction des locaux de la Régie d'électricité



#### Description du projet

Réalisation des locaux de la Régie constitués de plusieurs bâtis, notamment un garage, un magasin de stockage, un atelier et des locaux administratifs et techniques + voiries et espaces verts.

ERP de 5<sup>ème</sup> catégorie pour la partie hall d'accueil, espace confidentiel et sanitaire du rez-de-chaussée.

Code du Travail pour le reste de l'établissement.

Chauffage et rafraîchissement dynamique des bureaux grâce à des équipements à détente directe de type VRV IV 3 tubes.

Traitement d'air double flux de l'ensemble des locaux.

Alimentation du bâtiment en Tarif Jaune. Onduleur 20 KVA pour alimentation des équipements informatiques.

Câblage VDI – SSI de catégorie A – Contrôle d'accès et alarme intrusion – Interphone vidéo IP – Vidéosurveillance.

#### Surface

S. Utile : 4 100 m<sup>2</sup>

#### Performance énergétique

RT 2012

#### Lots étudiés

ELECTRICITE COURANTS FORTS – COURANTS FAIBLES  
CHAUFFAGE – RAFRAICHISSEMENT – TRAITEMENT D'AIR  
SANITAIRE

#### Mission

BASE + EXE + VISA + DET + SSI

#### Montant lots techniques HT

840 000 €

#### Montant TCE HT

5 140 000 €

#### Date de réception

Prévue printemps 2020