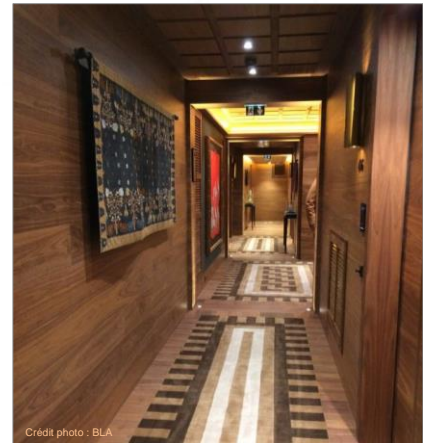


Hôtel Four Seasons à Megève (74)

Reconstruction partielle de l'hôtel après incendie



Crédit photo : BLA



Crédit photo : BLA

Description du projet

Reconstruction d'une partie de l'Hôtel 5 étoiles le Four Seasons, ravagé par un incendie. La réhabilitation a été effectuée en 2 tranches afin de permettre une réouverture partielle de l'établissement. Dans un premier temps, les locaux communs : Hall d'entrée, restaurant. Et dans un deuxième temps, les suites et les chambres.

Bâtiment classé ERP type O, L, M, N, X et PS de 2^{ème} catégorie

Remise en fonctionnement et contrôle des installations fluides suite à une longue coupure d'électricité de l'ensemble de l'hôtel. Dans la zone sinistrée, réfection de l'ensemble des installations fluides : Terminaux de chauffage, GTC de la gestion des suites, équipements sanitaires, équipements courants forts (armoires électriques comprenant la domotique, ensemble de l'appareillage et de l'éclairage, onduleurs), équipements courants faibles (répartiteur général, répartiteur secondaire, câblage VDI, SSI de type 1, IPTV, cœur de réseau, actifs réseaux, installation WIFI, TV, contrôle d'accès personnel et clients, vidéosurveillance, téléphonie, sonorisation, armoire télécom opérateur, couverture GSM, radiocommunication, armoire à clés).

Surface

3 100 m²

Performance énergétique

RT Existant

Lots étudiés

CHAUFFAGE – RAFRAICHISSEMENT – TRAITEMENT D'AIR – VENTILATION
DESENFUMAGE - SANITAIRE
COURANTS FORTS – COURANTS FAIBLES

Mission

BASE + VISA + DET + SSI

Montant lots techniques HT

4 500 000 €

Montant TCE HT

25 300 000 €

Date de réception

Phase 1 : Décembre 2019
Phase 2 : Décembre 2020