



Casino d'Evian (74)

Rénovation du Casino et Théâtre



Credit photo : Atelier d'Architecture Philippe PROST

Description du projet

Rénovation en site occupé du Casino et du Théâtre d'Évian.

Bâtiment classé Établissement Recevant des Travailleurs (ERT) selon Code du Travail ERP type P avec activités de type L et N de 1^{ère} catégorie.

Rénovation du Théâtre, des salles de machines à sous du RDC et R+1, de deux restaurants et du hall d'entrée comprenant :

- Rénovation du désenfumage, renouvellement des centrales de traitement d'air, restructuration générale de la production de froid sur aquathermie (pompage sur eau du lac Léman).
- Réfection globale des installations courants forts et courants faibles : éclairage, gestion et pilotage, installations H.T. (postes de transformation et cellules), éclairage de sécurité sur source centrale, onduleurs centralisés, sonorisation d'ambiance avec caissons de basses des différents volumes, contrôle d'accès, alarme intrusion et de sécurité, câblage VDI, système de sécurité incendie avec détection généralisée, hypervision, vidéosurveillance, interphonie, téléphone d'urgence.

Surface

9 500 m²

Performance énergétique

Théâtre : Bâtiment inscrit aux Monuments historiques, non soumis à la RT.
Casino : RT Bâtiments existants

Lots étudiés

CHAUFFAGE – RAFRAICHISSEMENT – TRAITEMENT D'AIR
SANITAIRE
ELECTRICITE COURANTS FORTS
COURANTS FAIBLES

Mission

BASE + EXE + DET

Montant lots techniques HT

6 400 000 €

Montant TCE HT

16 400 000 €

Date de réception

2023