

## **TERRA NOVA à Annecy Seynod (74)**

Construction d'un ensemble de 100 logements



### **Description du projet**

Construction d'un ensemble immobilier de 100 logements dont 15 logements locatifs sociaux et 15 logements en accession sociale.

Les bâtiments sont classés en 2ème famille, habitations collectives.

Production de chauffage individuel gaz pour chaque logement par l'intermédiaire d'un générateur gaz assurant l'alimentation des émetteurs de type radiateurs panneaux et la production d'eau chaude sanitaire.

### **Surface**

SHAB 6 000 m<sup>2</sup>

### **Performance énergétique**

Label NF Habitat - RT 2012

### **Lots étudiés**

ELECTRICITE COURANTS FORTS  
COURANTS FAIBLES  
CHAUFFAGE INDIVIDUEL GAZ  
SANITAIRE  
VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE

### **Mission**

BASE + EXE + CHANTIER

### **Montant lots techniques HT**

1 870 000 €

### **Montant TCE HT**

10 100 000 €

### **Date de réception**

Mars 2019