



Résidence GARDENIA à Epagny Metz-Tessy (74)

Construction de 220 logements sur 13 bâtiments



Description du projet

Construction de 220 logements sur 13 bâtiments

Les bâtiments sont classés en 2ème famille, habitations collectives

Logements sociaux : Production de chaleur de type collective par un générateur à condensation alimenté en gaz naturel assurant l'alimentation du réseau collectif en plafond du Sous-sol.

Logements en accession : réalisation pour chaque logement d'un Chauffage Individuel par générateur gaz assurant l'alimentation des émetteurs de type radiateurs panneaux ou planchers chauffant hydrauliques et la production d'eau chaude sanitaire.

Surface

13 500 m²

Performance énergétique

label BEE+ RT2012-10%

Lots étudiés

ELECTRICITE COURANTS FORTS – COURANTS FAIBLES
CHAUFFAGE HYDRAULIQUE GAZ – PLANCHER RAYONNANT –
SANITAIRE
VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE

Mission

BASE + EXE + VISA + TMA + DET

Montant lots techniques HT

1 782 400 €

Montant TCE HT

21 350 000 €

Date de réception

2023